



MICHELUCCI
ENGENHARIA





SOLUÇÕES
ISOLADAS

NÃO RESOLVEM OS GRANDES

DESAFIOS

...uma **empresa de engenharia precisa ser multidisciplinar**,
ter uma visão 360 e pensar a **engenharia em**
todas as fases do projeto



MISSÃO

Ter comprometimento, foco e transparência em todos os momentos e ações, independente do porte da Obra, encontrando **soluções e respeitando a ética no trabalho**, para atendermos com qualidade as expectativas dos nossos clientes.



TODOS OS

MOMENTOS

MICHELUCCI
ENGENHARIA



Planejamento, execução e
finalização, com alta qualidade,
preço justo e **dentro dos prazos
estabelecidos**

Assessment

- Consultoria de documentações e legalizações

Projeto

- Construção completa & Retrofits, desde terraplanagem e fundação até acabamentos

Gerenciamento de obras



Estamos preparados para,
com excelência, pontualidade e alta
performance, construir obras de
todos os portes **para diferentes**
setores do mercado.

TODOS OS

PORTES

Recuperações estruturais



Indústrias



Edifícios corporativos & Escolas



Centros de pesquisa e Health Care



Galpões e Centros de distribuição



SO

LU

ÇÕES

TODAS AS

Portfólio abrangente e customizável,
capaz de atender com eficiência as
necessidades de **nossos clientes**, em
todas as **fases**.

Construções em sistema convencional, pré-
moldado ou metálico

Retrofits com recuperações estruturais e
reforços de estruturais pesadas

Paredes e muros de arrimos

Acabamentos de piso, parede e forro/teto

Mudança de layout & Reformas
programadas

Coordenação – Planejamento e Controle

MAIS DE
500.000 M²

BIOPAS
LABORATOIRES

BESINS
HEALTHCARE
Innovating for Well-being

MICHELUCCI
ENGENHARIA

PLURAL
INDÚSTRIA GRÁFICA

antilhas
embalagens

FOLHA DE S.PAULO
★ ★ ★

ElmaChips

Coca-Cola
FEMSA

NOVO
COLÉGIO
Divino
Salvador
CABREUVA - SP

Quadro



Anglo
Metais

CATERPILLAR

Pet
society

EMPRESA CERTIFICADA

CRC
BR
PETROBRAS

mtu
A Rolls-Royce
solution

CacauShow
★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

AGV
Logística

Santher

VIRACOPOS
Aeroportos Brasil

BENTELER
Automotive

Colégio
Santa Amália



Desde 2001, a Michelucci Engenharia acumula vasta experiência na construção civil e conta com um acervo técnico extenso.

TRADIÇÃO E EFICIÊNCIA

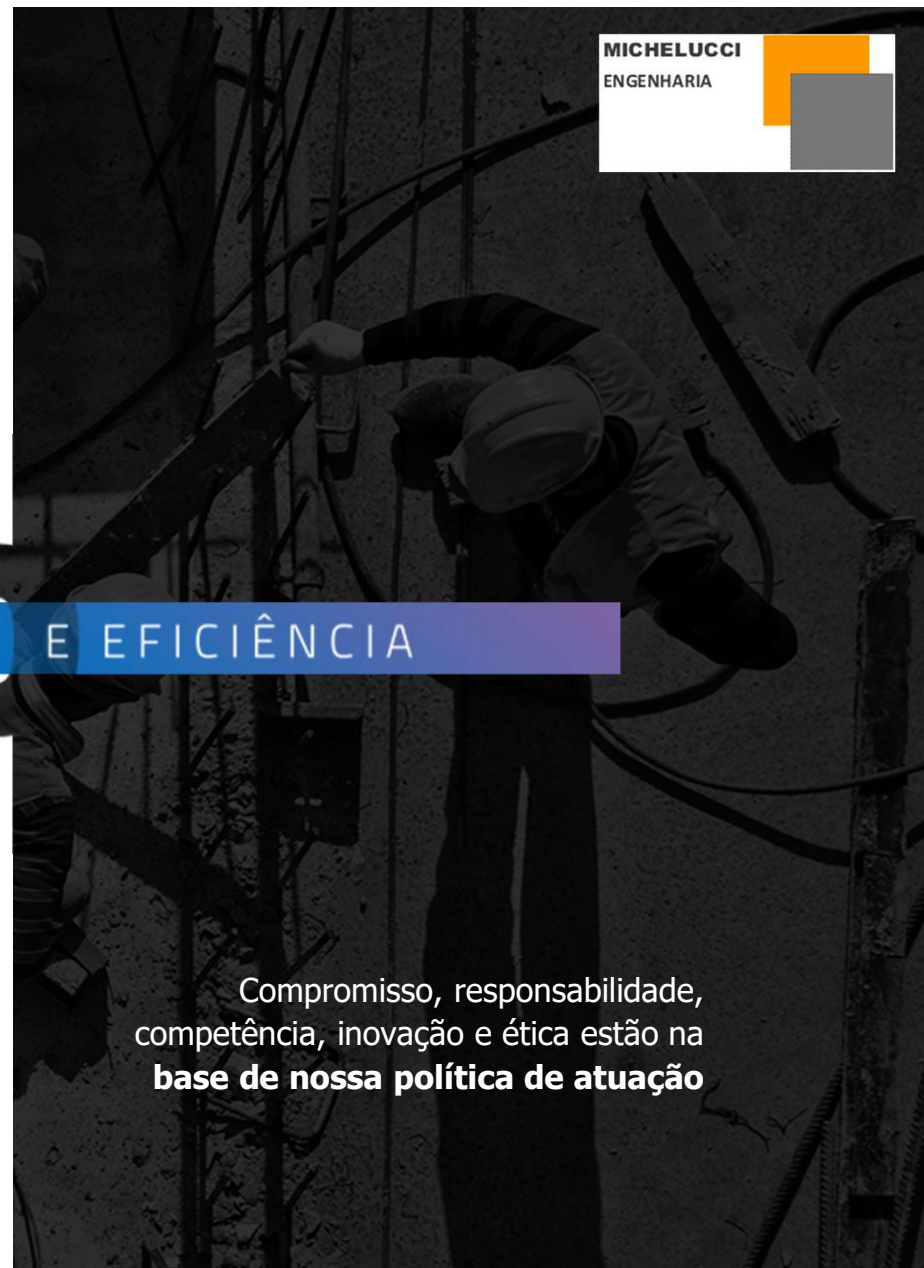


Coordenação e Planejamento
integrado de gestão



Foco
no **cliente**

Compromisso, responsabilidade,
competência, inovação e ética estão na
base de nossa política de atuação



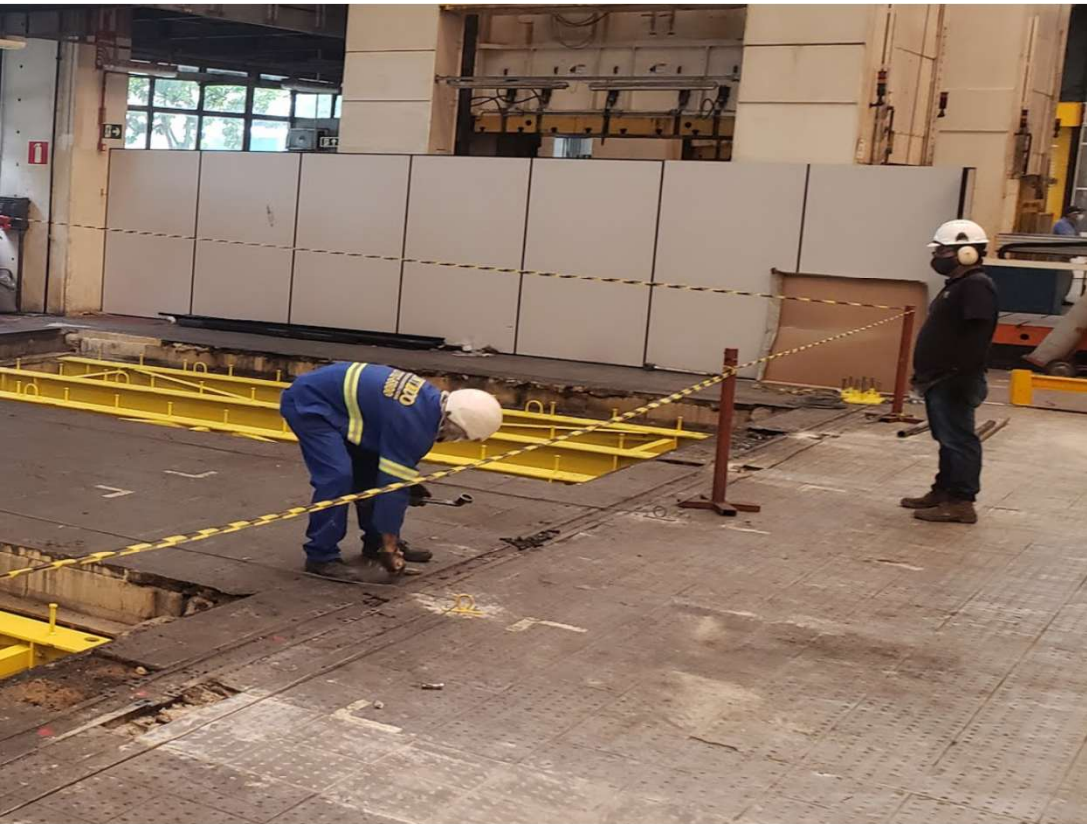
EQUIPE MULTIDISCIPLINAR DE

EXCELÊNCIA

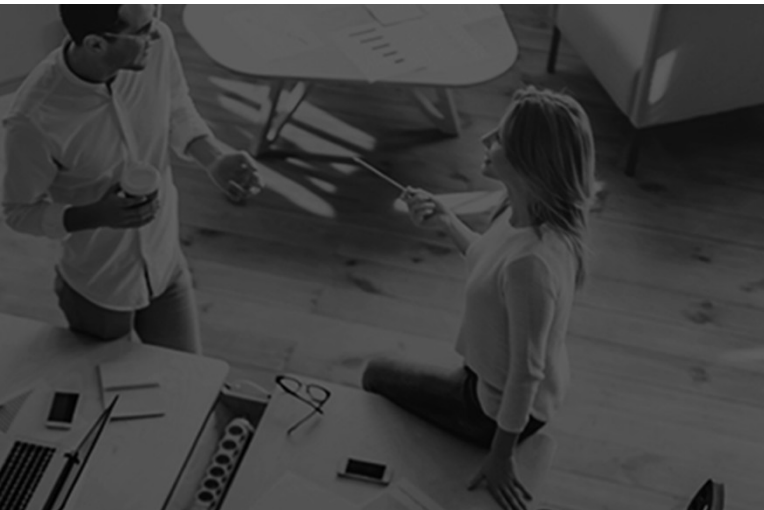
MICHELUCCI
ENGENHARIA



COM ACOMPANHAMENTO POR UMA ENGENHARIA DE OBRAS E
ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO







EXECUÇÃO DA OBRA

- ✓ **EXECUÇÃO DE CANTEIRO EM ATENDIMENTO A NR 18 E MINISTERIO DO TRABALHO, ATRAVES DA INSTALAÇÃO DE TAPUMES BUSCANDO TODO ISOLAMENTO DA OBRA E DE SUAS ÁREAS ADJACENTES, PARA ESTE CANTEIRO DEVERÁ SER CONSIDERADO ÁREA DE ESTOCAGEM DE ENTULHO, RECEBIMENTO DE MATERIAIS, ALÉM DAS ÁREAS DE VESTIARIOS, ENGENHARIA, REFEITORIO E ALMOXERIFADO;**





EXEMPLO DOS NOSSOS CANTEIROS DE OBRAS

ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS ISOLADAS E PROTEGIDAS PARA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS COM CONTROLE DE ACESSO



LABORATORIOS

CONSTRUÇÃO DE SALAS LIMPAS CLASSIFICADAS TOTALIZANDO MAIS DE 12.000 M2







SALAS LIMPAS

CLASSIFICADAS









COLÉGIO SÃO LUIS

SÃO PAULO RETROFIT CIVIL E INSTALAÇÕES EM PARCERIA COM
EMPRESA ENGEMON INSTALAÇÕES & CONSTRUTORA



COLÉGIO DIVINO SALVADOR – CABREUVA

CONSTRUÇÃO CIVIL E INSTALAÇÕES - 5.000 M2 Fase 1 em Construção

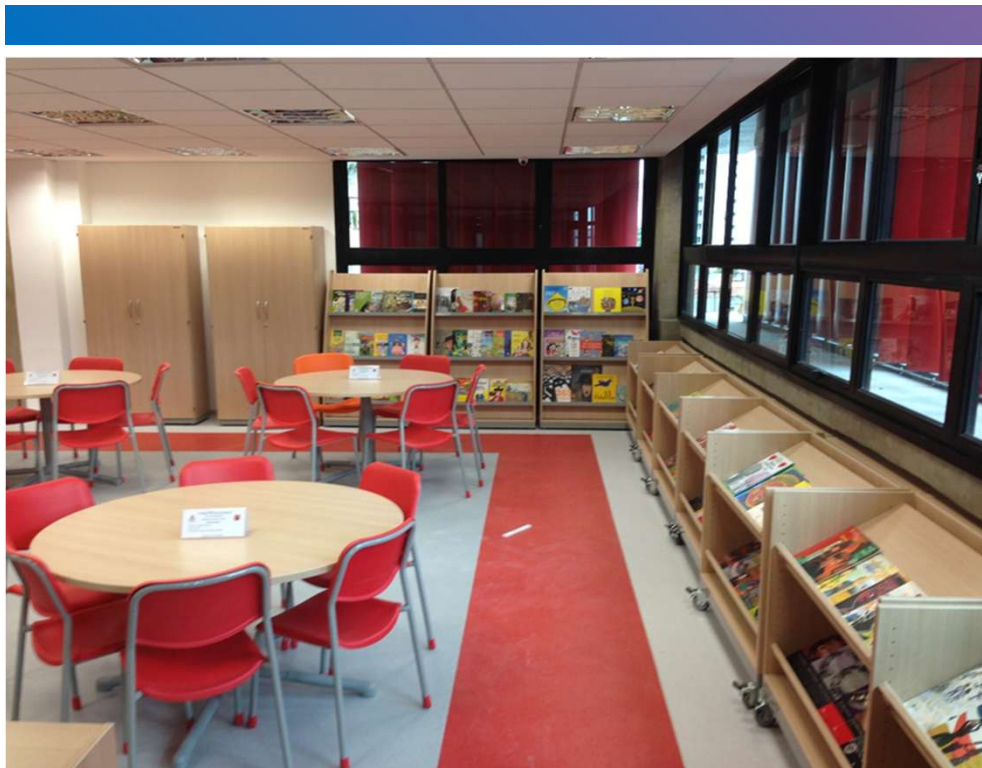


COLEGIO DIVINO SALVADOR - CABREUVA



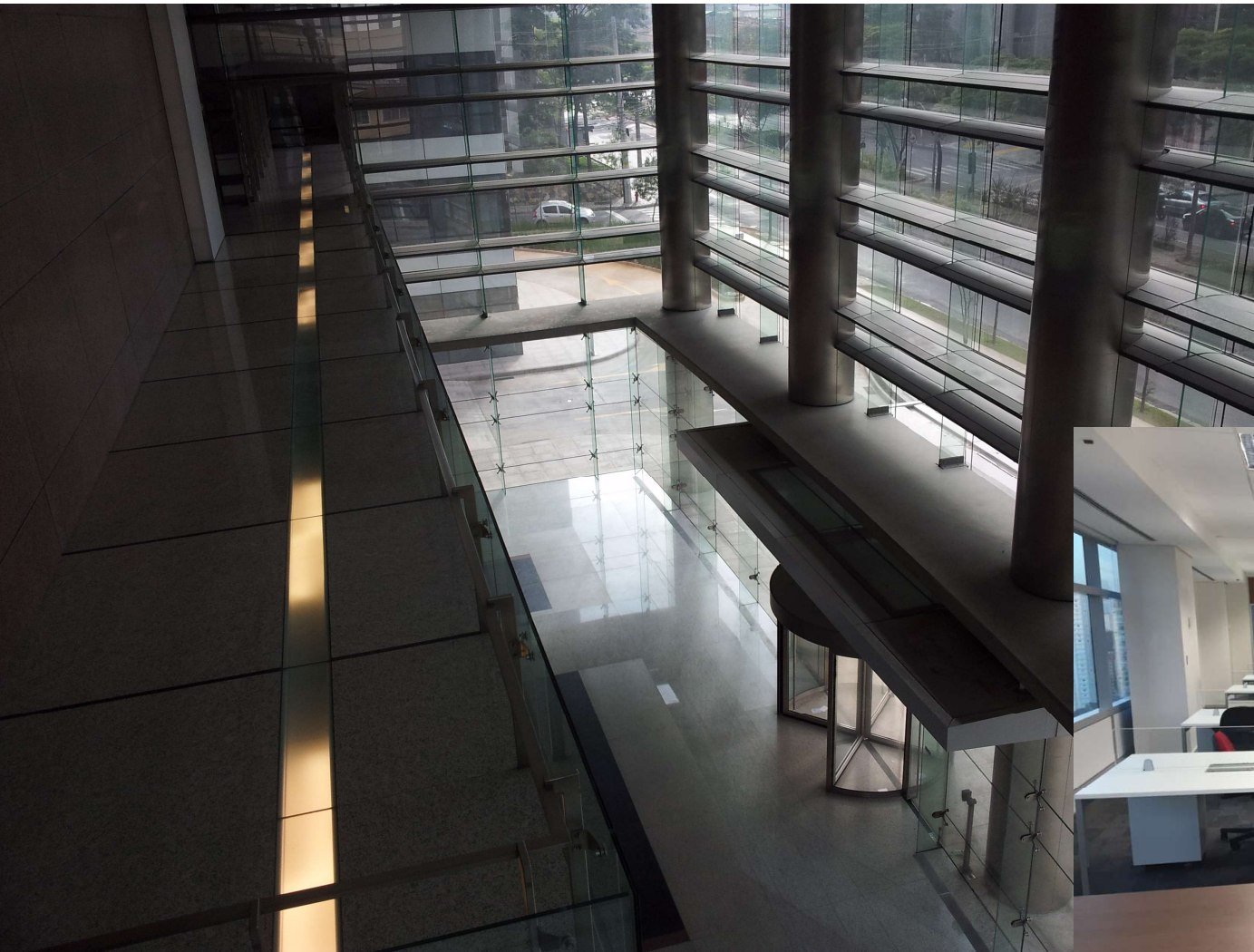
COLÉGIO LIGA SOLIDARIA CATOLICA

SÃO PAULO CONSTRUÇÃO E GERENCIAMENTO 6.300 m2









SERVIÇOS EM AREAS CONFINADAS E DE DIFICIL ACESSO & RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL











CONTROLE - FOCO

SKY

GERENCIAMENTO – JAGUARIUNA 19.000 M2



MTU DO BRASIL

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL & CONSTRUÇÃO COM UNIDADE
FABRIL EM OPERAÇÃO

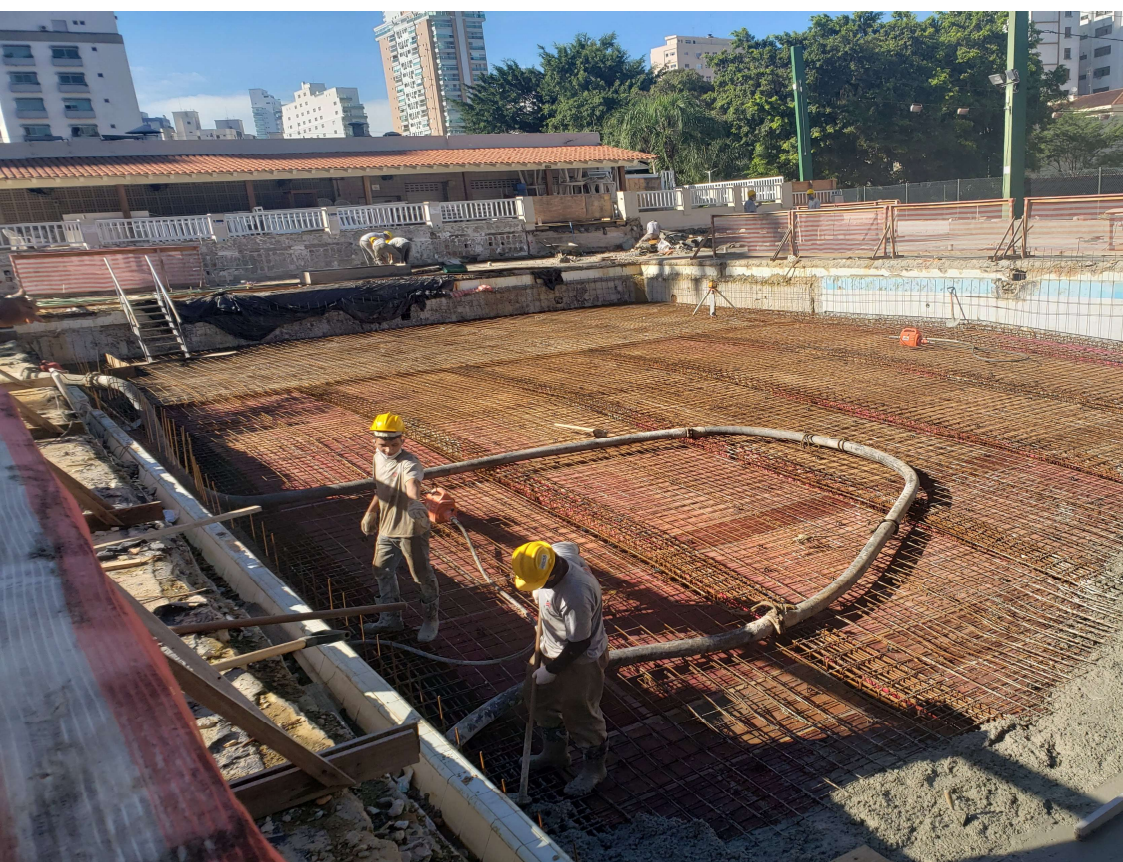




TENIS CLUBE DE SANTOS

+

GERENCIAMENTO DA RECUPERAÇÃO
ESTRUTURAL COM CLUBE EM OPERAÇÃO



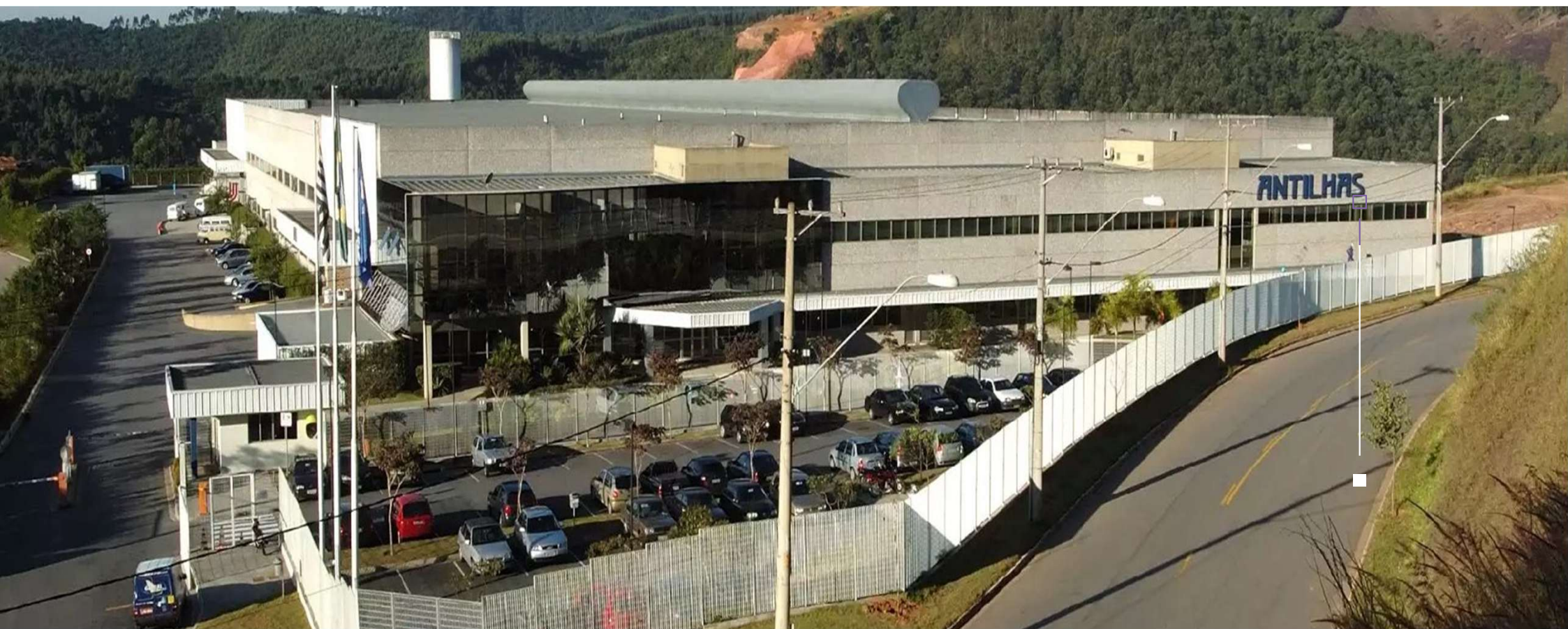


GRUPO ANTILHAS

CONSTRUÇÃO

+

TAMBORÉ / SP



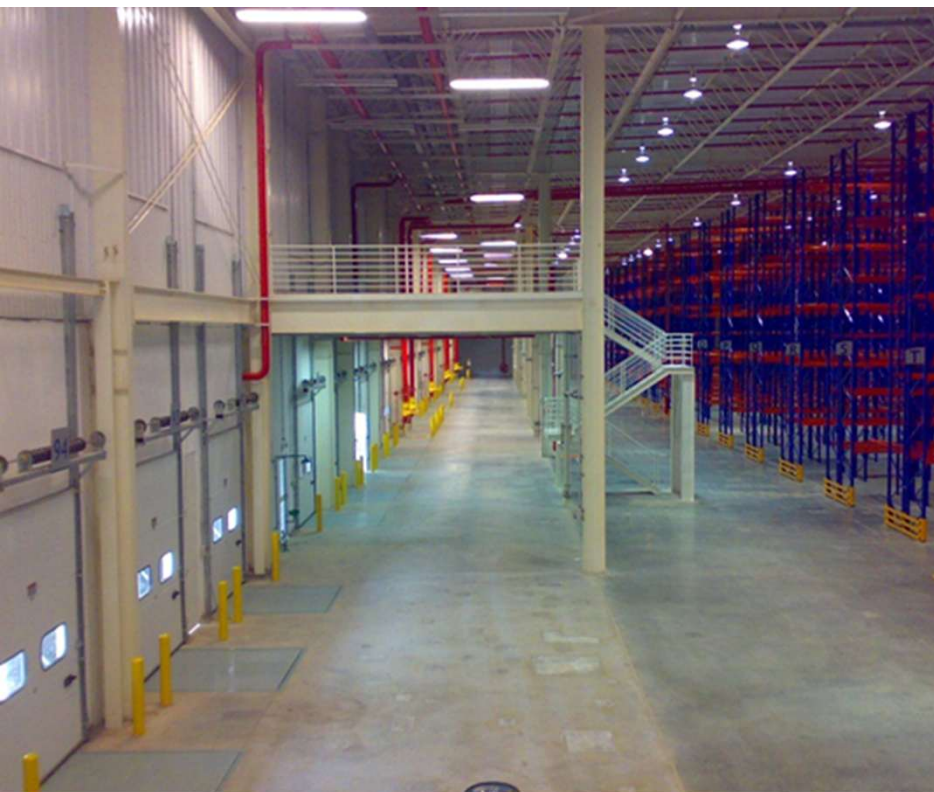
GRUPO ANTILHAS

CONSTRUÇÃO

+







VINHEDO - SP
78.000 M2 DE CONSTRUÇÃO

ELMA CHIPS

CURITIBA
GERENCIAMENTO



GRUPO SANTHER

CONSTRUÇÃO

BRAGANÇA PAULISTA
PÉ DIREITO INTERNO 26 MTEROS DE ALTURA
CD PRINCIPAL E 12,50 M CD PICKING

Área Construída

Construído UTIL:
16.100,00 m²

Prazo:
24 meses

Arquitetura:
Bernardo Rosa

Área de
Infraestrutura
externa: 60.000
m²

Escopo

Fundação

Hélice contínua

Trado mecanizado

Estrutura

Concreto moldado
in loco

Todos os sistemas
de Instalações

Acabamentos



GRUPO SANTHER



BRAGANÇA PAULISTA
2.000 TÔNELADAS DE AÇO NA CONSTRUÇÃO



SANTHER

MONTAGENS & OPERAÇÕES DE RISCO ESTRUTURA 250 TON



GRUPO GERALDISCOS

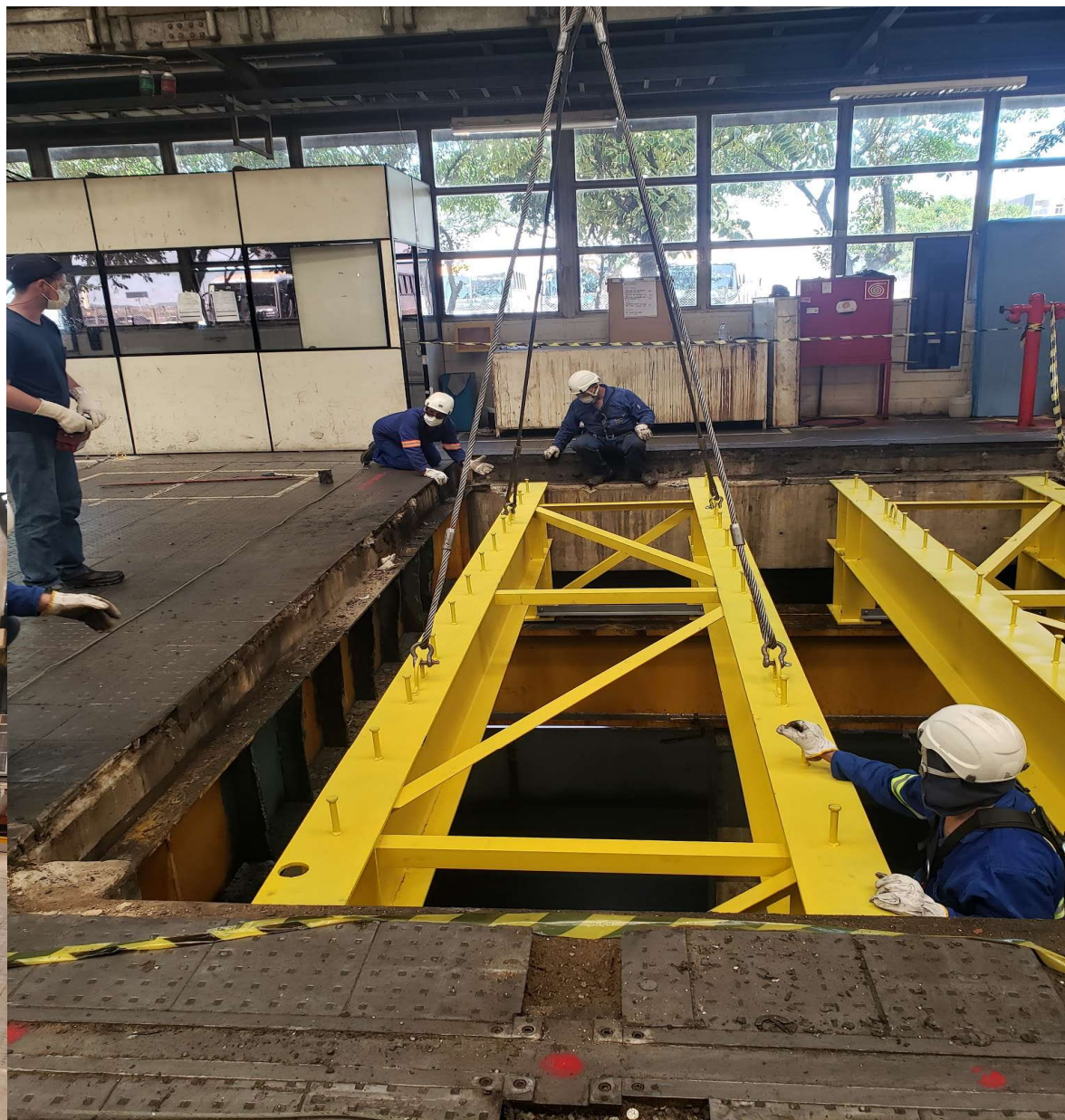
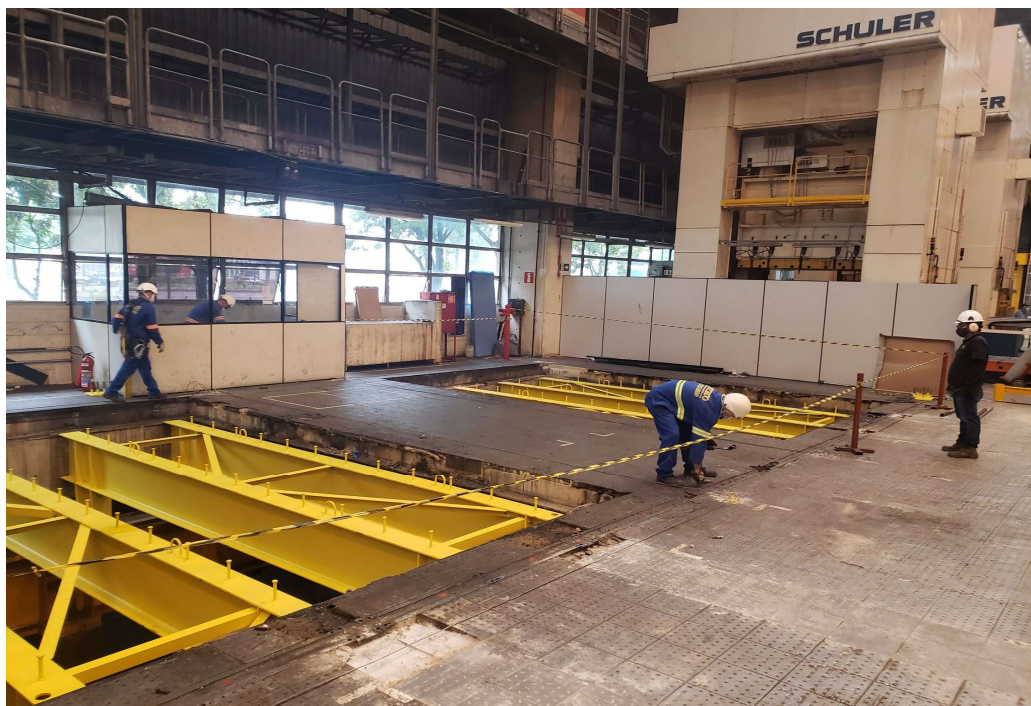
CONSTRUÇÃO

SANTANA DE PARNAIBA
17.000 M2 DE CONSTRUÇÃO



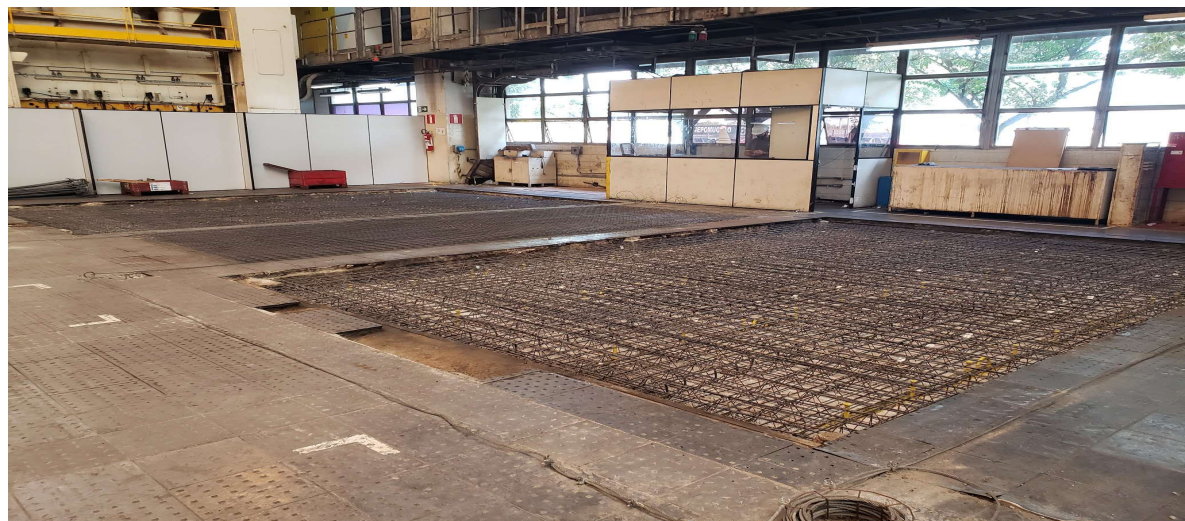
GRUPO BENTELER

CAMPINAS
RECUPERAÇÃO DE PISO PARA 20 TON / M2 E FECHAMENTO DAS
PRENSAS



GRUPO BENTELER

CAMPINAS
RECUPERAÇÃO DE PISO PARA 20 TON / M2 E FECHAMENTO DAS
PRENSAS



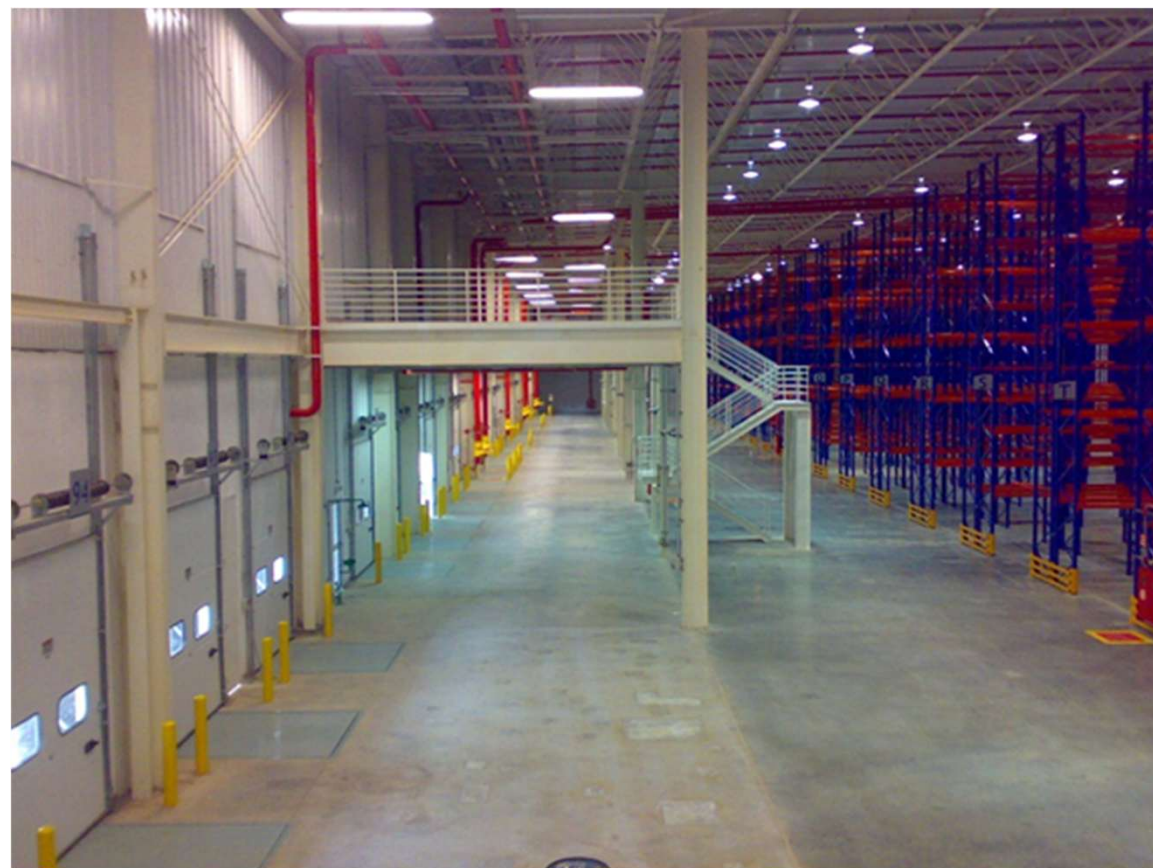
GRUPO PET SOCIETY

CONSTRUÇÃO

GUARULHOS
8.000 M2 DE CONSTRUÇÃO



OBRAS INDUSTRIAIS



 **PLURAL**
INDÚSTRIA GRÁFICA

OBRAS INDUSTRIAIS



AGV VINHEDO

GRUPO QUAD







**GRANDES CENTROS LOGISTICOS
FARMACEUTICOS E COSMETICOS**





OBRAS CENTROS LOGISTICOS







MAIOR CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DAS AMERICAS e COM AMPLIAÇÃO DA FABRICA-MG - BRASIL



MAIOR CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DAS AMERICAS –MG - BRASIL

MAIOR CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA AMERICA – ITABIRITO - MG



MAIOR CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA AMERICA – ITABIRITO - MG

**ENGENHARIA COM FOCO NO
TRABALHO E EQUIPES BEM
ORIENTADAS**















NOSSOS PREMIOS & REPORTAGENS



1º
LUGAR

EM

CONSTRUÇÕES

**NO GRUPO
FEMSA DE 200
CONSTRUTORAS**

MICHELUCCI
ENGENHARIA



Coca-Cola

FEMSA



NOSSOS PREMIOS & REPORTAGENS



MICHELUCCI
ENGENHARIA



Solenidade de Lançamento
Pedra Fundamental



CABREÚVA, 06 de MAIO de 2023

Papa Francisco

SUMO PONTIFICE

Dom Arnaldo Carneiro Neto

BISPO DIOCESANO

Dom Vicente Costa

BISPO-EMÉRITO

Pe. Milton Zonta

SUPERIOR GERAL

Pe. Francisco Sydney de Macêdo Gonçalves

SUPERIOR-PROVINCIAL

Pe. Jair Carlesso

DIRETOR

Carlos Eduardo Murgel Miller

ARQUITETO

Marcelo F. Michelucci

ENGENHEIRO





Prezado Engenheiro Marcelo Michelucci,

Em nome da diretoria do **Grupo Pet Society**, nossos sinceros agradecimentos pela sua inestimável colaboração durante a construção da nova fábrica da **CEQ - Unidade Industrial**, na cidade de **Guarulhos - SP**.

Você coordenou com **maestria** a construção da mais moderna fábrica de produtos cosméticos e dermatológicos para pets e humanos da América Latina.

Muito obrigado pelo seu profissionalismo e comprometimento, transformando o nosso sonho em realidade!

Guarulhos, 05 de Março de 2021.

Luciano Fagliari
Presidente

Marly Yajima Fagliari
Vice-Presidente



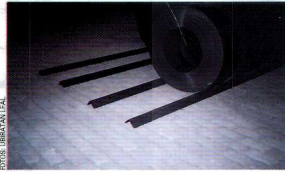
Michelucci Engenharia

*Agradecemos a sua contribuição e colaboração para a realização do nosso projeto do armazém e fábrica de suplementos alimentares da **Besins Healthcare Brasil**.*

Jundiaí, 28/11/2018



Pronta para funcionar



O piso intertravado foi empregado no setor de armazenamento de bobinas. O sistema se deforma, não se rompendo com o peso do aço. Para regularizar o piso, os blocos afundados são retirados, coloca-se areia compactada para preencher o espaço e as peças são recolocadas.



Conciliar estrutura metálica com sistemas tradicionais, como a alvenaria e a cerâmica, foi uma das principais premissas do cliente. Dessa forma, a empresa mostrava as possibilidades da construção metálica.



Nos anexos foram empregadas tecnologias diferentes do galpão principal. O piso é de cerâmica ou porcelanato e a laje é em fôrma-laje metálica. Na parte externa, o acesso às tubulações e fiações é identificado para facilitar a manutenção.



Metade das paredes foi executada em blocos de concreto. A outra parte teve venezianas comoventes, que permitem ventilação no ambiente, e telhas trapezoidais. O próprio cliente foi fornecedor de materiais para a construtora, reduzindo custos e promovendo o produto.

Para suportar 70 t em um trecho de 50 m², o piso sob a máquina que recolhe as bobinas teve uma fundação própria, com estaqueamento e 30 m³ de concreto.

INDÚSTRIA



Planta de metal

Construtora Teixeira Pinto constrói a nova unidade de produção da Metform, em Taubaté-SP, usando sistemas construtivos fabricados pelo cliente.

Usar as instalações da própria fábrica para demonstrar na prática os materiais que produz. Essa foi uma das principais premissas da construção da nova planta da Metform, empresa mineira fabricante de perfis metálicos para a construção. Além da estratégia de marketing, a escolha também reduziu o custo da obra, pois o cliente forneceu materiais para a construtora, reduzindo custos e promovendo o produto.

A construtora de Taubaté-SP controlou toda a execução, inclusive a mão-de-obra, terceirizando apenas as instalações de esquadrias e estruturas metálicas. No último caso, a execução ficou por conta da Codeme, proprietária da Metform. "Essa característica reduziu o tempo de construção", afirma Sérgio Teixeira Pinto, diretor da construtora. "Assim, pudemos pular a fase de projeto e a de execução de estrutura, que levam

proporcionalmente muito tempo na construção de uma unidade fabril", acrescenta.

O principal mostruário da obra está na compatibilização dos sistemas metálicos com a alvenaria. Os fechamentos externos são em blocos de concreto aparente, cruzados por perfis I em pontos determinados. Nas juntas entre os sistemas metálicos e a alvenaria, foi colocado EPS para aumentar o isolamento termoaústico. Também foram instaladas cantoneiras de aço que cobrem os vãos de dilatação e o EPS. No galpão principal, parte das paredes é de venezianas comoventes, que permitem a ventilação do ambiente, sendo a cobertura executada com telhas trapezoidais. No ponto mais alto, a cobertura tem 20 m de altura e também conta com peças metálicas.

As fundações foram executadas com estaca escavada de 11 m de profundidade com os blocos de transição travados por baldrames. Sobre o solo, a laje de piso industrial é composta de concreto de 25 MPa, com 12 cm de espessura e armação de tela dupla.

Maquinário pesado – No edifício de produção, parte dos sistemas construtivos foi especificada de acordo com as máquinas e os materiais utilizados na fabricação dos perfis. No setor de armazenamento de rolos de aço, o piso é de blocos de concreto intertravado. Com o elevado peso da matéria-prima estocada, um piso inteiriço se romperia ou teria custo muito alto. "A vantagem dos blocos é permitir a deformação do piso", explica Marcelo Michelucci, da NBS Tech, gerenciadora da obra. "Depois de um tempo, os blocos são retirados nos



A seis mãos

BKO constrói a sede administrativa de laboratório suíço em pólo de alta tecnologia em Campinas. Triângulo formado por construtor, cliente e gerenciador ajuda no melhor aproveitamento do orçamento

Executar obra orçada em 1998 sem aumentar o custo, mesmo com a inflação de dois anos e a desvalorização do real. Esse foi um dos maiores desafios encontrados na construção da sede administrativa do laboratório suíço TRB Pharma, iniciada em agosto de 1999 e entregue em setembro de 2000 no Pólo II de Alta Tecnologia de Campinas. A execução ficou a cargo da BKO, que contou com a colaboração da empresa de consultoria NBS Tech e do próprio cliente, para substituir alguns dos sistemas especificados no projeto sem comprometer o desempenho da edificação de dois pavimentos e 6 mil m² de área construída.

O gerenciamento da obra foi contratado diretamente pelo cliente. "Isso possibilita um apoio técnico neutro e de confiança do

cliente", afirma Salvador Benevides, diretor da NBS Tech. "Há mais confiança para o caso de 'desempate' de opiniões."

As primeiras substituições ocorreram logo no início da obra. As fundações foram executadas com hélices contínuas moldadas *in loco* ao invés de peças pré-fabricadas. As estruturas são de concreto armado de 20 MPa com pilares arredondados executados com formas de papelão.

Substituição de materiais – No acesso à edificação e no estacionamento, foi utilizado pavimento asfáltico com reforço de base feito com baba de cupim. A solução aumentou em 50% o suporte do solo antes do subleito, eliminando a necessidade da execução de duas camadas de sub-base.

Na fachada, foram empregadas pastilhas cerâmicas de 10 cm x 10 cm e vidros

planos dispostos em uma modulação que confere aspecto arredondado. O material é laminado e refletivo, com 8 mm de espessura. A cobertura recebeu telha sanduíche com interior de 4 cm de poliuretano. O material reduz 30% de transmissão de calor em relação ao sistema projetado originalmente, com telhas trapezoidais metálicas.

Foram adotados blocos de concreto para os fechamentos externos. As paredes internas receberam revestimento de gesso liso. O interior da edificação é dividido em duas partes bem distintas. Nas áreas comuns, como recepção e corredores, o piso é de granito. Nos ambientes de trabalho da área administrativa, o piso foi coberto com carpete e, no contrapiso, foram instaladas canaletas metálicas gal-



TRB

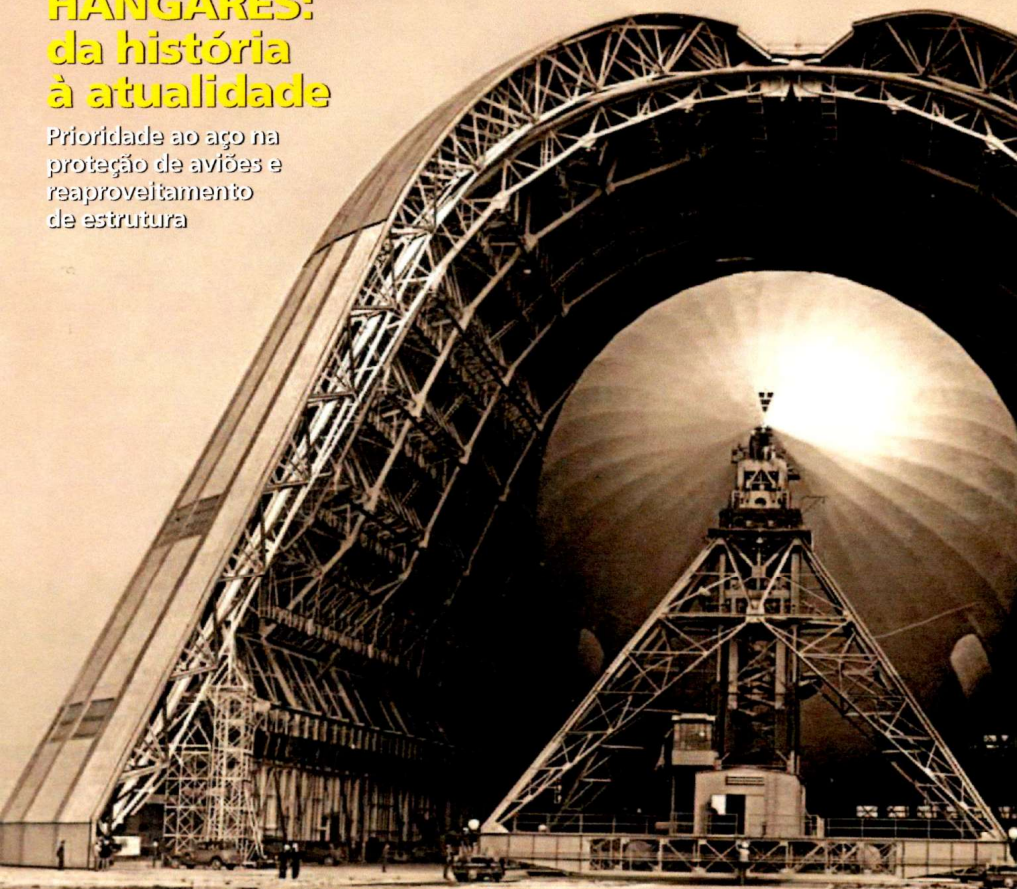
TRB Pharma
Indústria Química e
Farmacêutica Ltda

construção metálica

Edição 94 | 2009 | ISSN 1414-6517 – Publicação Especializada da ABCEM – Associação Brasileira da Construção Metálica

HANGARES: da história à atualidade

Prioridade ao aço na
proteção de aviões e
reaproveitamento
de estrutura



Opção diferenciada

Hangar do Aeroporto de Amarais
Campinas/SP

Baseada no conceito de atendimento exclusivo para o máximo de quatro jatos executivos de grande porte, a Nest Aviation demonstra sua preocupação na privacidade e segurança de seus clientes. O hangar se situa no Aeroporto de Amarais, Campinas, um dos que menos fecham por condições climáticas no Brasil e com baixo tráfego aéreo. A excelente localização permite rapidez e redução

do custo nas operações.

Com 54 metros de “boca” em vão livre, pé direito mínimo de 8 metros e piso protendido, a Nest Aviation permite a hangaragem de jatos como Gulfstream 550 e Falcon 7X. Sua estrutura metálica em vigas e pilares treliçados em perfis dobrados a frio formam pórticos com vão de 54 metros de vão livre. As terças de cobertura são do tipo Z galvanizado.

Local: Campinas – SP

Gestor da Obra:
Eng. Marcelo Michelucci

Área total: 1.620,00 m²

Aço:
COSCIVIL 300 (Estrutura)
ZAR 345 (Terças)

Conclusão: 2008

Arquiteto:
Marcos Vieira

Projeto, fabricação e montagem
de estrutura metálica:
Dagnese Estruturas Metálicas

MICHELUCCI
ENGENHARIA



FOTOS: DAGNESE ESTRUTURAS METÁLICAS

MICHELUCCI
ENGENHARIA



**NOSSOS PARCEIROS
AJUDE VOCÊ TAMBÉM
NESTA EMPREITA**

CONSTRUÇÕES / RETROFITS
INDUSTRIAIS
GERENCIAMENTO DE OBRAS INDUSTRIAIS
RECUPERAÇÕES ESTRUTURAIS

MICHELUCCI ENGENHARIA



Responsável técnico
Engº Marcelo Michelucci (11) 9 9161-5276

Alameda Rio Negro 911 salas 903 – 711
AlphaVille Industrial - Barueri

marcelo@micheluccieng.com

WWW.MICHELUCCIENGENHARIA.COM.BR



MICHELUCCI_ENGENHARIA

Confie na **engenharia.**

Confie na **MICHELUCCI ENGENHARIA**